

全县民政工作会议召开

本报讯(记者 王峰)3月21日下午,我县在县委行政中心一楼中会议室召开全县民政工作会议。县委常委、政法委书记李东出席会议。

李东要求,全县民政系统要聚焦“走在前、做示范”,牢固树立信心决心。集中精力兜底线、保民生、稳预期、促发展,在增进民生福祉、实现共同富裕中更好履行兜底保障职能,在实施积极应对人口老龄化国家战略中牵头履行养老服务体系建设职能,在推动高质量发展中更好履行服务保障职能,在推进全县民政事业发展中实干争先。要聚焦“创特色、树品牌”,全面提升民生服务。狠抓民生实事,完善“一老一幼”服务体系;坚持兜底保障,构建分层分类救助机制;强化社会事务,着力推进公共服务标准化;推动基层治理,聚力抓牢抓实民生服务,进一步强化责任意识,积极争创更多在全省乃至全国有影响的民政工作品牌。要聚焦“强基本、固堡垒”,系统防范风险隐患。慎始如终抓好安全生产,毫不懈怠狠抓信访稳定工作,从紧从严推进党风廉政建设,确保我县民政事业持续健康发展,全力以赴维护社会大局和谐稳定。

会上,县民政局负责人领学全国两会精神;部署2024年民政工作;部分镇区负责人作交流发言。

县落地“一手房带押过户”业务

本报讯(通讯员 刘雅清 朱莉)日前,县不动产登记中心为土地已抵押的小区23户业主办理了土地抵押权量化注销、销售预告和抵押预告登记,实现“一手房带押过户”业务零的突破。

为了在抵押状态下顺利销售,并保障购房者、抵押权人、开发企业三方利益,县自然资源和规划局在省厅市局的指导下,利用盐城开展土地价值量化试点和交易登记职能整合一体的优势,根据《民法典》,参照外地的成功经验,于3月1日出台《关于开展“一手房带押过户”的通知》。《通知》围绕已办理土地抵押(在建工程抵押)的预售商品房、已办理抵押的现房商品房两类情形,按照“一次付款、按揭贷款两种销售模式,通过‘以旧换新合并办理’的方式,实现‘一手房带押过户’。同时,通过三方协议方式,创新开展新旧抵押权分阶段(批量)办理的业务模式,简化材料,化解单套(间)房屋销售也需原抵押权人频繁用印申请的难题。《通知》有效破解了开发企业提供资金提前偿还借款并注销抵押后方可销售,增加开发企业融资成本,提升项目后期建设难度,阻碍业主及时拿到应有住房的难题。

下一步,该局将围绕省厅工作要求,开展企业全生命周期体系化不动产登记服务工作,探索住宅开发企业在土地抵押状态下,将土地抵押权价值量化,并变更到按套(间)的在建工程抵押和现房抵押,确保开发项目土地抵押、在建工程抵押、预告登记、首次登记、现房抵押之间的无缝衔接,实现购房业主的“交房即发证”常态化。

县气象局、县科协 开展气象科普宣传进校园活动

本报讯(见习记者 李雯雯)今年3月23日是第64个世界气象日,为普及气象科学知识,提高校园气象防灾减灾意识,日前,县气象局、县科协在滨海实验小学开展气象科普进校园活动。

活动中,气象科普讲解员围绕今年世界气象日主题——气候行动最前线,通过讲解PPT、播放科普视频,用通俗易懂的语言、动感有趣的画面向同学们介绍了世界气象日的由来、气象灾害防御、气象预警信号等气象知识。现场提问互动环节,同学们踊跃抢答,积极参与互动,科普人员精心准备了气象小礼物,并发放200份气象防灾减灾科普宣传册。参加活动的师生表示,气象科普知识进校园活动非常有意义,进一步提高了大家的防灾减灾意识和应急避险自救能力。

接下来,县气象局将继续推进“气象+校园”融合发展机制,推动气象科普直达校园,以喜闻乐见的方式进一步强化气象科普宣传,提升公众气象防灾减灾能力。

四明镇徐庄村 举办红色研学活动

本报讯(通讯员 唐英)为深入学习贯彻习近平总书记到盐城考察时重要指示精神,扎实推进党员冬训工作,3月20日,四明镇徐庄村党支部组织党员干部走进新四军纪念馆,开展红色研学活动。

党员干部满怀崇敬之情,认真观看展厅里的一张张照片、一份份史料、一件件文物、一个个模拟实景,深刻领悟习近平总书记关于“民心向党决定着历史的选择”的重要论断,深刻感悟习近平总书记关于传承发扬不怕困难、不畏艰险,勇于斗争、敢于胜利精神的重要指示。

在宣誓厅,面对鲜红的中国共产党党旗,全体党员举起右拳郑重宣誓,表达为党的事业奋斗终生的决心,进一步增强“听党话、跟党走”的坚定信念,许下对党忠诚、为民服务的坚定承诺。

此次实地教育使大家在思想上受到了深刻的洗礼,深受教育和启发,纷纷表示将以习近平总书记考察盐城重要指示精神为指引,用心感悟总书记以人民为中心的情怀,把革命先烈无私奉献的精神转化为工作的强大动力,为推进乡村振兴作出新的更大贡献。



日前,黄沙港镇新时代文明实践所、团委在渔港泊心广场举办“青讲青春 我以奋斗致青春”演讲比赛,充分展示青年干部奋发进取的精神风貌,进一步推动学雷锋月活动走深走实。图为演讲比赛现场。王荣 摄

“做生意就是做人”

——记县助残协会副会长张金斌

本报通讯员 郭开国 王荣

张金斌都积极帮助筹措解雇主一时之难。多年相处,渔民们认准了张金斌是个说话算数、值得信赖的经纪人,从而使张金斌有了长期稳定的“货源”。

真诚待人,助他聚集起客商“群体”

俗话说在商言商,做生意最重要的是讲信用。一次,张金斌结识了一位来自大连收购海蜇的客商。交谈中,客商得知张金斌是名共产党员、退役军人,便委托他代收海蜇,并以当时市场价确定了供货价。然而,那年海蜇量少价高,若按既定价格收购出货,他这笔生意必亏无疑。

“诚信无价,亏本有价,世上没有包赚不赔的买卖,但生意人说话做事一定要讲信用。”张金斌说服了客商。为此,他以高价收购、低价出售,以一笔生意亏损30多万元的代价,如期履行了既定合同。也就是这件事,使张金斌与那位客商结下了不解之缘,至今仍是较好的合作伙伴。

创业之初,张金斌即开始与上海美林食品有了合作关系。这家公司历史悠久,且主要生产经营的是外贸产品,平时对购进原料品质要求较高。张金斌为企业提供优质尾鱼、带鱼、黄鱼等新鲜海产品,被美林食品确定为免检产品。

诚信获赞誉,美名赢客商。广东腾金钱食品有限公司是国内知名食品加工企业,三年前他们通过同行得知张金斌的为人后,主动派人找上门来洽谈建立合作关系。每次供货,虽厂家无人前来验货,但张金斌总是主动把好规格标准、新鲜足量关,深得厂家信任。如今,张金斌每年向该公司供货仅尾鱼一项金额就达千万元以上。

多年的经营交往,使得张金斌拥有50多位值得信赖的企业与客商朋友。新冠疫情期间,道路被封,人员难以流动,张金斌收购的大批鱼货压库出不去,一时资金周转出现短缺。建立合作关系10多年的山东“老海公”公司董事长得知后,前后三次主动向张金斌卡里打入260万元,帮他解了燃眉之急。

取信社会,给他激活了兴业“动能”

多年的市场经济大潮涌动,让白手起家的张金斌

“日久见人心,我们做生意实就是在做人……”仲春时节,在国家中心渔港——黄沙港码头,共产党员、退役军人,射阳县冰洁水产品有限公司董事长张金斌,向慕名前来的人们介绍自己的经营之道。1998年下岗回国的他,之所以能白手起家,将生意做得风生水起,就是凭着一诺千金、真诚待人和心存善念的“做人”理念。

说话算数,使他拥有稳定的“货源”

1990年初,张金斌因在部队抢险立功和拥有城镇定量户口,退役即被安排进当时“吃香”的盐城燕舞集团工作,并在那里成家有了孩子。然而,由于管理体制及市场竞争的原因,这升“红火”的企业在1998年底关停破产。

夫妻同时下岗,生活还得继续。几经思考,张金斌带着妻子、女儿回到家乡黄沙港镇。令他欣喜的是,离开多年的小渔镇在改革春风吹拂下,发生了翻天覆地的变化。三河交汇、一口通海的得天独厚的条件,使黄沙港镇只聚集人口倍增、集镇繁荣,让有着市场经营意识的张金斌看到了商机。

“收购进港船上的,分类卖给外来商户,这一收一卖中的差价不就是收入吗!”就这样,一块“金斌水产服务部”的招牌立在了黄沙港闸下。通过细心观察,张金斌认识到生意好坏首先取决于“货源”。为此,他走上一艘艘船头拜访船老板,提出以“价格随行,一包到底”的办法,确定长期供货合作关系。合作中,他说到做到,船到卸货,货上岸、账结清。那时的黄沙港因陆上交通不便,渔船出海归来常常得停泊码头等待客商前来收购,因而不时耽误渔船再次出海捕捞。张金斌的做法无疑解了船主后顾之忧,大家纷纷与他合作。

在政府实施“去小船建大船,开赴远海搞捕捞”行动中,镇上有不少原先靠小船近海捕捞为生的渔民,因小船上岸被拆、大船购置不起而闲在家里。张金斌甘担风险,筹措180万元入股,承诺海产品归他包收,用行动促使20多户渔民联合购置6条大船投入远洋捕捞。同时,对凡与他签订长期供货合同的渔船,出海捕捞作业缺少资金的,张



为提升基层群众电动自行车消防安全防范能力,3月20日下午,长荡镇政协联络委开展电动自行车消防安全专项整治协商议事会,驻镇政协委员通过视察社区、企业、卫生院、电动自行车销售门市等重点单位场所,排查消防隐患。图为活动现场。张文栋 孙帆 摄

新洋农场掀起春季造林高潮

本报讯(通讯员 邱玲娜)连日来,新洋农场林业公司抢抓当前植树造林黄金时节,早字当头,系统谋划,科学组织,迅速掀起春季造林高潮。

在新西生产区26大队河南18号田,工人正在栽植杨树苗。“杨树适应性强,生长速度快,成材周期短,木材质量好,市场需求稳定。我们自去年冬天启动造林工作以来,目前已栽种杨树、乌桕、榔榆等优质苗木1600亩,4.8万余株,完成年度2000亩、6万株目标的80%。前两天下雨,空气湿度大,更适宜植树,预计3月20日前能全部完成任务。”新洋农场林业公司

总经理高翔说。

近年来,新洋农场林业公司以杨树用材林为主、精品绿化林为辅,大力发展用材林,形成二、八比例林地新格局。同时,深挖现有林带资源潜力,优选本土特色苗木,打造精品绿化林。

为提高造林成活率,新洋农场林业公司坚持选好苗,栽植的榔榆选用大苗,壮苗,胸径平均8厘米,并采用6m×6m的株行距,技术人员深入一线进行技术指导,切实把好栽植质量关。

化起势为胜势,射阳向“新”而行

(上接一版)

加快新兴产业集群发展、未来产业前瞻布局,今年我县还将着力深耕新能源汽车产业细分领域,紧盯风电装备产业关键环节,加快高端纺织产业向产业链价值链高端攀升,精准发力海洋新能源、海工装备制造、渔业养殖捕捞等优势产业,加速让射阳成为中国沿海正在崛起的闪亮新星。

全局一盘棋,拿出“争”的劲头

这里是发展蓝图和城市潜力的交汇。这里是项目耦合和产业集聚的焦点。这里是创新涌动和活力迸发的热土。

春潮涌动的鹤乡射阳,随着一批批重大项目落地、投产,产业集聚的图景更加鲜活,能源向新、企业向新、产业向新,“新活力”层层涌动。2023年,全年完成高新技术产业产值204.75亿元,较上年增长4.3%;数字经济核心产业实现开票销售72.6亿元,同比增长5%。

新质生产力之“新”,在于科技创新;新质生产力之“质”,在于走高质量发展之路。

从实施“科创森林”成长计划到“创新平台提升、创新载体赋能、创新主体攀高”三大行动,我县始终坚定不移实施“制造强省”“工业强县”战略,以新型工业化牵引,新质生产力为导向,聚焦前沿技术和产业变革重点领域,持续放大县联创中心平台优势和射阳港(南京)离岸孵化园作用,加快创新资源落地转化,2024年预计全年落地产学研合作项目120个以上,将推动GDP“含金量”“含新量”“含绿量”持续提升。“一年之计在于春”,推动高质量发展“一盘棋”,

当前全县各部门、各板块比学赶超、争相表态——

瞄准项目引进,县项目中心用在射阳县资源、突出重点园区招商,依托重点资源载体,发挥龙源、华能、中车等央企在项目招引、产业链延伸上的带动作用,以射阳港低(零)碳产业园区建设为牵引,加快推动形成产业链配套体系。十五个镇区主要负责同志带队外出,持续发力长三角、珠三角、京津冀、大湾区等产业密集区域,主动对接优质企业和项目资源,加快推动项目落地。

激发创新动能,县工信局把“C位”留给企业,大力实施“百企技改、百企升级、百企上云”专项行动,着力招引和培育一批数字经济龙头企业;射阳港经济开发区加快打造海洋数字孪生平台、海洋产业研创平台,推动链主企业智改数转网联,积极引入中科院团队开展低碳零碳负碳技术攻关和成果转化落地。

紧盯服务质量,县行政审批局围绕“便民利企”主旋律,着力构建“企业全生命周期”集成服务“一站式”审批服务体系,协同推进联席会议、常态开展“四联”服务,助力企业早落地、早投产;县渔镇针对企业现状和需求,精准滴灌,将上级纾企解困政策及时推送到企业手中,营造可预期的营商环境,充分激发和释放企业和企业家的内生动力。

……

鼓足“拼”的干劲,树牢“抢”的意识,拿出“争”的劲头,昂首阔步中国式现代化建设新征程的射阳,正全力释放出高质量发展的气象万千,迎接更加光明的未来!

从起初简单的边购边售,发展到如今已拥有6000吨冷库收藏、分类冰冻及半成品加工能力。产业化经营离不开用工需求,他创办成立射阳县冰洁水产品有限公司,帮助当地及周边解决常年用工20多人、临时性用工100多人,正常每人一天收入达到三四百元。

“没有众人帮衬,就没有我家现在这产业。”这些年来,张金斌在努力从工资标准、福利待遇、养老保险等方面给予职工实惠外,对职工及其家庭遇到困难时竭力提供帮助。去年,职工臧必勇因给儿子购置新房和举办婚礼缺少资金,张金斌听说后主动借给他家40万元,使臧家如愿以偿购了新房、娶回了新娘。

一个人的成功离不开天时地利人和。心怀感恩的张金斌坚持把热心社会公益事业作为己任,镇村建桥修路、码头整治、环境治理等需要社会支持,张金斌总是积极响应。原集镇水南路来往货车较多,道路破损,他发现后总是不声不响及时修补。水南路往后有有条土路,每到雨天泥泞不堪,他自费1万多元进行浇筑。镇敬老院、县麻风村入住的都是无儿无女老人,张金斌雷打不动每月至少一趟,带着新鲜的海产品或生活日用品,前往这两个地方看望慰问老人,帮助打扫整理室内外环境卫生,中秋、春节还要给每位老人送上红包。他经常与县助残协会爱心人士带上礼品,看望勉励县特校孩子们,捐款帮助镇内外残疾人家庭解决生活困难。

渔民陈虎因脑梗导致瘫痪,妻子离家出走,加之父母年老多病,镇村虽帮其落实了低保政策,但生活艰难。为此,张金斌将其认为“亲戚”,平时不但带去许多吃的用的穿的,而且还时不时给他喂药。有人问张金斌在陈虎一家人身上花了多少钱,他笑着摇头说没记过账,可陈虎抓着手指头算后说有近6万元。

张金斌,一名普通的共产党员、退役军人、下岗再创业人员,以自己的实际行动赢得了社会的广泛赞誉,他先后当选为镇人大代表、县政协委员、县工商联执行委员,并担任县助残协会副会长、镇商会副会长。

合德镇 练就“巾帼”干事创业“铁肩膀”

本报讯(记者 杨向东)近年来,合德镇积极扶持妇女创业,引领妇女把实干作为责任,把苦干作为追求,全面提升妇女干事创业的“精气神”,练就妇女干事创业的“铁肩膀”。

加大项目建设。该镇采取多种形式,组织农村妇女学技术、抓生产、比致富,大力发展“半边天经济”,依托惠农政策,强化项目带动,不断培育、发展壮大“妇字号”项目,有力加快了妇女再就业步伐。

加大培训力度。该镇根据农村妇女的不同需求,与农业、畜牧、科技等涉农部门联合,充分利用劳动保障中心、妇联、成教培训中心等劳动力转移培训基地,开展形式多样、针对性强的科技培训,先后培训转移妇女劳动力2000多名。在积极拓展农村妇女劳动力转移渠道的基础上,做好岗前培训、职业介绍和权益维护等工作,为农村妇女劳动力转移提供全程服务,今年新增农村妇女劳动力3200多人。

加大帮扶力度。该镇协调射阳商行支持有创业能力、有经营项目和经营场地的农村妇女,提供资金支持,满足她们创业的要求。目前已发放农村妇女创业贷款100多万元,帮助20名妇女发展电商,全镇妇女创业人员达600多人。

特庸镇 把好最低生活保障家庭审核关

本报讯(通讯员 杨泽贵 张建忠)为全面掌握低收入家庭生活状况,及时采取有效分类帮扶措施,织密织牢民生兜底保障安全网,2月下旬以来,特庸镇全面开展最低生活保障家庭审核,做到公平公正,确保精准救助、应救尽救,让困难群众有更多的获得感幸福感安全感。

该镇召开最低生活保障家庭审核部署会,确保录入信息及时、准确、完整,提升数据质量,坚决杜绝“应保未保、应救未救”导致的“脱保和漏保”风险隐患,为实施帮扶救助工作提供数据支撑和科学依据。

在入户排查过程中,该镇对现有最低生活保障家庭以及今年新申报对象逐户摸底调查,通过与村(居)民面对面沟通进行详细了解,结合平时掌握的情况,按照“边排查、边认定、边录入”的要求,仔细核对家庭人口、家庭收入、健康状况、上学、就业状况及生活困难情况等,有针对性地宣传相关惠民政策,对已死亡或户内脱贫的,及时予以核减。

该镇加强低收入人口动态管理、动态跟踪,密切关注家庭变化情况,进一步优化工作方式方法,持续推动救助政策落地落实,确保低收入人口摸底排查工作取得实效。截至3月21日,该镇对新增的7个低收入农户11人相关资料进行了审核。

凤兴社区

冬训送“理”进企业

本报讯(记者 夏元祥 通讯员 李忠清)“这次活动十分精彩,我们要从党的百年奋斗的成功经验中汲取奋进力量,把党的创新理论运用到企业的发展中……”3月19日,经开区凤兴社区特邀县委党校教员走进江苏杰龙企业发展集团,给辖区党员送去丰盛的“理论大餐”,该集团董事长祁书伟兴奋地说。

为提高广大基层党员思想理论水平 and 实践能力,该社区邀请党校教员以《冬训专题之一县党代会精神》为题进行宣讲,学习解读县党代会工作报告,全面落实习近平总书记考察盐城时的重要指示精神,瞄准“四个走在前”“四个新”重大任务,聚焦经济建设中心工作和高质量发展首要任务。

下一步,凤兴社区将聚焦党员群众需求,不断丰富冬训实践场景,持续推动党的创新理论学习走深走实走心。”凤兴社区相关负责人表示。

