

# 西太湖,何以步步为“营”?

□ 周健 记者 诸丽琴 张可馨

2024年进程过半,“两湖”创新区核心区加速推动向“新”求“质”。常州西太湖科技产业园招商引资晒出最新进度:1—6月,完成78个项目评审,签约项目59个,计划总投资额超58亿元。全区27个新增入库市重大项目,11个来自西太湖。

各地招商引资竞争激烈的当下,西太湖何以逆风前行?

面对“两湖”创新区核心区建设目标,这片主战场不断优化招商引资体制机制,构建高效全员服务模式,优化项目落地生态……“城”活力,因“诚”迸发——

## “法”随时易 扩容“引力场”



政银企对接会

“还有10分钟,再确认一遍企业资料。”上周,常州西太湖细胞治疗前沿技术研究院,西太湖科技产业园管委会招商局副局长、西太湖健康产业发展中心主任李小俊刚结束一场项目实地考察接待,又马不停蹄赶往“两湖”创新区规划展示馆。

作为西太湖招商引资的“见证者”和“探路者”,李小俊在这里工作了16年。“2008年我刚从事招商工作,那时候主要针对欧美、日韩地区设置2个招商部,产业定位比较模糊,成果也并不理想。”当年,西太湖的企业名录上,仅有6家医疗健康企业。

2013年,西太湖国际医疗产业园管理办公室成立,专门围绕医疗健康产业进行项目招引,并为落户企业提供系统化、专业化服务。此后,虽然经历了“特色产业管理办”“健康产业发展中心”等变迁,但始终聚力特色产业招商。“平均每年都能吸引20多家医疗健康企业入驻。”李小俊说。

一茬接着一茬干,一棒接着一棒跑。如今,西太湖对外招商推介的PPT上,医疗健康相关企业数据已更新到400多家。当年招引栽种的“小苗”,已有了“参天”之势。

“当初,是西太湖招商人员对医疗健康产业专业的知识

储备,打动了我们。”常州朗合医疗器械有限公司总经理马家骏回忆道。2016年入驻西太湖的朗合医疗,联合清华大学、广州呼吸健康研究院、中国食品药品检定研究院等国内顶尖科研院所,共同担纲的“经呼吸道多模式智能精准诊疗机器人系统研发”已入选科技部“十四五”国家重点专项。

2022年,“两湖”创新区启动建设,西太湖打出了“新城市、新产业、新人才”的新名片。很快,“新名片”被绘进新的招商图谱里。

西太湖科技产业园管委会招商局局长牛明介绍,去年,紧扣高端医疗健康、新材料、新能源、新智造、新经济“1+4”主导产业,西太湖在招商局下设7个业务分局和1个综合分局,全年共签约121个产业项目。“今年,我们又对此进行拆分重组,加重了城市分局的职能,做好‘城’文章。”

围绕“新城市”建设,招商局七分局(城市分局)新增总部经济、城市配套等招商方向,重构城市之能。招商局七分局局长盛成告诉记者,首个总部经济项目苏澳大厦于6月全面开工;中铁建创新大厦于4月签约落地;肯德基、85°C、库迪、瑞幸入驻园区;麦当劳、必胜客等流量品牌也即将入驻。



园区启动“全员挂钩联系服务企业”行动



常州氢湾国际创新社区一期

## 落地生“金” 激发“向新力”

招商引资,是因地制宜发展新质生产力的关键。

去年以来,西太湖紧扣“一高四新”产业布局的同时,积极布局“X”未来产业,持续发力氢能、合成生物等新赛道。

“项目招引实现了量质齐升,特别是来自大湾区的项目又有新突破。”牛明说,仅今年,就有长晟、氢致能源、韦拓等5个大湾区项目相继签约落地。

为了让“湾区速度”持续助推西太湖的“发展热度”,4月,常州西太湖(深圳)协同创新中心启动,西太湖科技产业园招商局成立驻深专班。

当月,深圳清华大学研究院海洋氢能研发中心下设的产

业化公司——氢致能源(江苏)有限公司签约西太湖,拟投资1亿元,在常州氢湾国际创新社区一期布局氢致能源电解海水制氢装备项目。“项目设备计划于8月进厂调试,建设兆瓦级电解海水制氢装备自动产线。”深圳清华大学研究院院长助理兼力合基金董事长冯杰说。

靶向发力,平台“引势”,好项目水到渠成。

常州氢湾国际创新社区一期项目预计本月底竣工。目前,5栋厂房已被6个氢能项目“预订一空”。牛明透露:“二期项目计划今年11月启动,还将建设加氢站和氢能检验检测基地等配套设施。”

当前,西太湖载体平台已呈星罗棋布之态:合成生物

岛、细胞科技港、常州氢湾、东方碳谷“一岛一港一湾一谷”为产业成势夯基垒台;常州医药产业创新中心A地块项目预计11月竣工投用,EF地块项目规划建设6栋厂房,用于合成生物和细胞治疗产业;国经集团16万平方米存量用地,计划打造高端医疗健康产业园……

为确保“好项目不缺空间也不缺资金”,去年以来,西太湖相继成立深创投红土医疗二期基金、西太湖合成生物产业天使投资基金、常州星湖创业投资基金等。今年,西太湖科技产业园管委会招商局四分局业务新增基金板块,链接伟驰集团、国经集团等更多基金资源。

## 步步为“营” 打造“更优级”



名企直播带岗



“青春留常 才聚两湖”校园招聘

以营商环境的确定性,来增强投资的吸引力,形成吸引市场主体布局、生产要素集聚的强大磁场效应,西太湖正久久为功。

继去年于全市首创推出《西太湖优化营商环境思维导图》后,今年4月,园区启动“全员挂钩联系服务企业”行动,全员人手一本服务企业的“锦囊宝典”下沉企业。

根据高端医疗健康产业、氢能产业、新材料产业等方向,西太湖设立10个工作组,摸排、解决企业发展中的难点堵点,点对点服务862家企业,实现了生产型企业全覆盖。

常州孟腾智能装备有限公司是智能装备及工业机器人系统集成领域行业龙头。4

月20日,西太湖经济发展局副局长杨静华走访时,了解到企业正计划申报国家级专精特新“小巨人”企业。“上门辅导之后,准备材料、进行多轮修改,5月16日,就提交了申报材料。”孟腾智能总经理俞丁山“点赞”工作组服务速度。

全员服务,不分你我。

5月初,园区党政办秘书科科长张成华所在的小组在走访时了解到,常州伟特思机械有限公司正着手开展设备更新工作,但不了解最新的奖补政策。党政办走访“接单”的问题,很快被“派单”到经济发展局。第二天,奖补政策送到企业,助力企业设备“换新”。

“常规意义上来说,我们

可能不是服务企业的一线部门,但全员服务模式,凝聚的服务力量更全面,企业有困难都能找到人。”张成华说。

人人都是营商环境,事事关乎营商环境。小“ONE”就业指导工作室开展“青春留常 才聚两湖”校园招聘,达成初步就业意向千余人次;规划建设局协调优化311路等公交线路,同步延长B15路营运时间,满足企业职工出行需求……截至6月底,10个工作组已收集企业在交通出行、安全环保、建设用地等各类问题369个,解决335个,解决率90.8%。

从营商环境“一张图”,到全员服务“一盘棋”,西太湖正步步为“营”,探索“更优解”。