

用地项目服务“一单尽列”“一次告知”

武进区“用地清单制”改革案例入选全国典型

本报讯（记者 朱梦琪）用地项目服务“一单尽列”“一次告知”，为企业营造公平、透明、可预期的市场环境。日前，我区“用地清单制”改革案例入选工信部2024年“强化企业服务提升减负成效”典型案例名单，全省仅有3个案例、全市仅有1个人选。

服务“小窗口”，改革“突破口”。2023年，武进围绕省优化营商环境工作任务和省工改工作要点，积极贯彻落实国家、省、市“用地清单制”改革工作

方案要求，在全省率先探索开展了社会投资项目“用地清单制”改革试点。同年12月8日，常州联德电子有限公司在受让西太湖果香路南侧、锦丰路东侧地块的同时，一并收到了武进区工改办印发的《用地项目服务清单》，并于拿地后3日内拿到施工许可证，实现“拿地即开工”。该地块的成交，标志着全省首例“用地清单制”改革项目落地武进。

“用地清单制”改革，是指政府在供应土地前先行完成区域性调查评价，并将地块工程建设

前需完成的各类前期调查、评估相关审批结论或豁免意见以及需开展的评估、现状普查清单及要求汇总，形成《用地项目服务清单》。通过一张清单实现“一单尽列”“一次告知”，在提升企业投资建设便利度，营造公平、透明、可预期的市场环境的同时，进一步提升政府管理效率，用审批“减法”换来企业发展“加法”，最大限度释放改革红利。“此项改革将以往的‘企业跑’审批变为‘政府跑’服务。企业不仅享受减时间、减成本、

减环节的便利，更可以体验到公平、透明、可预期的市场环境，可谓一举多得。”区数据局副局长王芳介绍。

“新”意满满的政务服务，让企业、群众逐渐“少跑腿”，甚至“不跑腿”。党的二十届三中全会强调，促进政务服务标准化、规范化、便利化。2024年，武进进一步在全区层面全面推广“用地清单制”改革，并写进第九批优化营商环境举措。截至目前，武进区已编制完成9个地块的《用地项目服务清单》，其中

5个已在土地供应时同步交付给投资企业，每个项目建设周期可缩短2~3个月，为企业节省相关费用30万~50万元，实现了企业透明摘牌拿地，有力推动项目快速落地投产。

惠“明”利“企”，武进坚持找准“改革点”，服务“大环境”。下一步，区工信局将继续统筹推动惠企政策落实、整治涉企违规行为、优化营商环境，为进一步减轻企业负担、激发经营主体活力、稳定经济增长提供有力支撑。

区水利局试点开展典型生产建设项目规范化监测

本报讯（记者 吴梦婷）近日，区水利部门在典型生产建设项目中试点规范化监测工作，旨在进一步加强水土保持，有效防治水土流失，推动生态文明建设。这一举措将为生产建设项目的安全监管树立新标杆，并为全面推广规范化监测积累宝贵经验。

据了解，本次试点工作在礼嘉镇嘉熙园三期项目进行。根据相关文件，确定本项目区原地貌土壤侵蚀模数为300吨每平方公里每年。记者在现场看到，嘉熙园三期项目全力配合我区试点工作开展，通过布设洗车平台、沉砂池、临时绿化等多项水土保持措施，控制施工过程中水土流失。“我们聘请的第三方监测机构平均每月来现场一到两次，根据我们编制的水保方案定期进行监测，并一直持续到项目交付及后期养护周期中。”嘉熙园三

期项目负责人李世彬介绍，监测结果显示，从基础阶段到目前主体施工阶段，所有相关数据均在合理范围内。

在此基础上，区水利局聘请江苏省水文水资源勘测局常州分局作为第三方单位，首次在有监测要求的生产建设项目现场，通过布设监测站点、运用遥感技术等多种方式，同步对项目建设区域的水土流失状况开展全方位、多层次的规范化动态监测，也对项目聘请的第三方监测机构的监测结果进行动态评估。试点同样贯穿项目建设全生命周期，在助力实现精准防控、遏制水土流失的同时，也为试点工作提供科学有力的数据支撑。

据悉，该项目试点工作结束后，将形成一份水土流失监测成果报告，供监管部门、同类型生产建设项目以及第三方监测公司等进

行参考，共同推动水土保持工作取得更大成效。“水土保持典型监测点的完成，对武进区同类型的生产建设项目，在制定水保措施时具有很好的参照和对比作用，为水保编制单位提供了数据参考，更有助于我们更好地开展水土保持监管工作。”区水利局水利管理科科员骆蓉介绍，开展本次试点工作的最终目的，就是要减少全区水土流失，为生态治理和区域经济社会可持续发展提供助力。下一步，区水利部门将继续深化规范化监测试点工作，不断完善监测体系和制度，持续推进我区水土保持工作逐步向好。



2024走进马来西亚投资护航交流会在我区举办

本报讯（记者 黄雅婷）日前，2024走进马来西亚投资护航交流会在环太湖艺术城举行，为常州企业赴马来西亚投资合作搭建交流服务平台，引导企业稳步“走出去”。

现场，围绕“协同服务 共促发展”主题，马来西亚投资发展局上海办事处宣介了马来西亚投资环境及吸引外资政策，中国马来西亚商会介绍了投资环境及商会服务，常州国际贸易促进中心有限公司作“利用好RCEP（区域全面经济伙伴关系协定）优化国际产能布局”专题分享。

近年来，常州企业“走出去”的步伐不断加快，而马来西亚凭借独特优势，正成为我

市企业对外投资合作的热点地区之一。我区的常州腾龙汽车零部件股份有限公司、江苏海鸿冷却塔股份有限公司等多家企业均在马来西亚设有生产基地。截至目前，我区存续的马来西亚项目有7个，中方协议投资额近1亿美元。

当前，马来西亚正推出刺激经济系列政策，大力吸引外资，促进产业发展。下阶段，市、区商务局将进一步畅通政企沟通，持续完善常州企业“走出去”综合服务网络平台建设，推动企业与马来西亚开展国际产能合作，深化在装备制造、电子信息等领域合作，助力企业境外投资行稳致远。

武进港口粉尘监测实现全覆盖 多项指标实现突破

本报讯（记者 覃露露）港口作为基础性、枢纽性设施，是城市经济发展的重要支撑。近年来，我区不断加强港口粉尘治理，已实现易起尘散货码头粉尘在线监测全覆盖，并且多项指标实现突破。

常州顺安砂浆有限公司位于前黄镇，主要经营预拌砂浆制造、加工等。在其港口区域，两套由粉尘仪、风速仪、温度传感器等组成的粉尘监测设备，精准分析粉尘超标情况，同步上传到企业运行后台及区交通运输局接入的省级监测监管平台，实现自我管理、全线监测“一网通”。

近年来，我区加快推进港口、码头污染治理基础设施配建，使绿色水运发展潜力得到充分挖掘。2022年，区交通运输局在港口企业全面推行安

装粉尘监测设备，全区26家易起尘港口企业共计50余套设备于当年全部配建完成，今年试运行结束，正式上线。通过接入省级监测监管平台，一改“铁脚板”点对点监管模式，在后台就能实现前线监管。目前，在预警闭环率95%和日常在线率92%两项省级指标上，我区已经实现了突破。“根据平台数据，武进预警闭环率达到99.7%，日常的平均在线率保持在98%以上。”武进区港航事业发展中心港口科科长刘宇翔介绍。接下来，区交通运输局将持续发挥智能化设备优势，让港口安全环保“可视、可测、可判、可控”，有效推进港口作业精细化管理，全力帮助和指导企业合法合规经营。



重点项目 进行时

省重大项目苏文电能新型智能电气项目位于常州西太湖科技产业园，目前已竣工，预计年内投产。项目总投资30亿元，用地200亩，建设工业厂房、办公楼、研发车间等建筑30万平方米，将致力于智能电网、高端装备制造、光伏、工商业储能等领域的终端设备、配电设备、智能控制设备研发和生产。

徐晶玮 摄

至善吾径