

筑民生“幸福巢” 圆百姓“安居梦”

——武进城乡住房变迁

□ 王鼎新 朱亮理 记者 李宵

冬日的午后，暖洋洋的阳光洒满整个房间。住在湖塘镇的居民戎建业告诉记者，多年来，他和家人一起，逐渐享受到了燃气供应、公园绿地、购物娱乐等现代化的生活配套服务。

对很多人来说，房子不仅是容身之所，很大程度上还是“家”的代名词，是一家人幸福生活的载体。新中国成立75年来，武进人的住房及居住环境不断迭代升级，日子也越过越美。

从“有居”到“优居”

计划经济时期，国家实行“统一管理、统一分配、以租养房”的公有住房分配制度，城市中的筒子楼成为一种普遍的居住形式。筒子楼结构简单，一条长走廊连接着多个独立房间以及公共的水房和厕所，楼道狭窄，设施有限，居住条件艰苦。由于房源紧缺，人口增长，城镇居民的住房条件难以改善。1980年，中央提出实施住房商品化政策，从而启动了住房制度改革。

上世纪90年代中期，武进县（市）停止了住房实物分配，逐步推行住房商品化销售和社会化管理，全面建立了覆盖城镇居

民的住房保障体系。住房商品化的推进，使房地产市场快速发展，居住选择变得多样化，小区概念和配套设施应运而生。人们对居住的私密性和舒适性要求提高，对住房品质和环境的关注度上升，装修风格多样化，装修材料和家具也得到了普及。

区档案馆资料记录，1985年至1987年，武进首个商品房住宅小区翠竹新村交付使用。1994年至1998年，武进城区首个商品房住宅小区阳湖世纪苑开发建设，随后，四季新城、新城南都等商品房住宅小区一个个拔地而起，展现了现代化的新城区风貌。

从“简陋村屋”到“田园美居”

干净宽敞的柏油马路，成排的白色小洋楼，不远处，满眼碧绿的小菜园生机盎然；夏有空调、冬有地暖，书房、衣帽间一应俱全，令人向往的田园生活得以实现。“现在居住环境好了，我们一点都不羡慕城里人的生活。”礼嘉镇何墅村村民周磊满脸幸福地说。

改革开放以来，武进区围绕民居、田园、特色等要素，

不断挖掘乡愁记忆，重塑乡村文化，保留自然风光。随着乡村振兴战略的实施，农村农房改造提升成为促进城乡一体化发展的重要环节。

“十四五”期间，全区各镇大力推进农房改造，累计完成农村住房条件改善6547户，先后建成了礼嘉镇何墅村自建区和嘉泽镇跃进村花都馨苑、闵墅新苑等一大批社会主义新

农村示范小区，广大农民的居住品质和生活环境有了明显提升。

全区还有雪堰镇城西回民村陡门塘、漕桥村漕桥等6个村庄被命名为江苏省特色田园乡村。这些传统村落让人“看得见池塘，望得见田园，留得住乡愁”，展示了生态良好、乡风文明、环境优美、美丽宜居的江南水乡风光。

宜居城市 未来可期

如今，城乡住房有了质的变化，但人民群众对美好生活的向往，从未改变。《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》提出，加快建立租购并举的住房制度，加快构建房地产发展新模式。支持城乡居民多样化改善性住房需求。

区档案馆的相关资料显示，2008年起，武进区开始对城镇低保家庭和低收入住房困难家庭实施廉租住房保障。2011年至2018年，武进区住

房保障中心投资建设公租房11331套，实施棚户区改造项目39个，改造公租房17987套，推进保障性安居工程，让城镇低保家庭、中低收入住房困难家庭、外来务工人员、新就业人员及新市民等不同群体都能住上宽敞明亮的新居。

2012年起，武进区对花东二村、新城花苑、车站新村等老旧小区进行改造。修补损坏道路，增设照明设施，拆除私搭乱建……不少老旧小区实现了华丽变身。

武进农村居民人均住房面积由1980年的18.62平方米增加到2023年的88平方米，全体居民人均住房面积2023年达到68平方米。武进全区解决了住房民生难题，实现了“居者有其屋”的目标。建设更加宜居、充满活力和幸福感的家园成为了人民新的向往。

时代在变迁，考题在变化，温暖人心的“住房答卷”，武进仍在奋力书写，创造更加宜居的生活环境，进一步满足人们对更好住房、更优美环境的需求。



洛阳镇：生态优先构建幸福河湖

本报讯（记者 史莲寅）近年来，洛阳镇依托新一轮太湖综合治理“1+8”专项行动方案，以洮滆片区（武进）水环境整治工程一期、二期项目为抓手，全面改善水质、构建幸福河湖。今年，全镇水体整治涉及14个自然村，河道整治长度约13公里，景观设计提升面积近5万平方米，提升居民生态环境获得感、幸福感。

“11月，我们完成了小留河圩堤加固工程，可以防30~50年一遇的洪水。”洛阳镇水利站工作人员纵兆轩介绍，小留河位于洛阳镇区西侧，是重要的防洪排涝河道。该工

程沿1.3公里的小留河河岸，新建了混凝土波浪桩、防波桩，建设1.1公里防洪通道，改造完成1.7万平方米绿化护坡，防止水土流失。

在保证水体安全的同时，洛阳镇在水环境治理中坚持“生态优先、绿色发展”理念。位于洛阳村和友谊村交界处的刘家头浜原本水质差、环境差，今年通过清淤、岸坡修繕、小品景观打造、古桥保护，摇身一变成为村中的生态美地。此外，洛阳镇还充分吸纳民意，在两岸建设仿木栏杆，既美观又安全。“经过整治，现在水质清澈，周边环境就像城里公园一样漂亮。”村民刘炳泉自豪地说。

下阶段，洛阳镇将继续强化水环境综合治理力度，探索更多生态优先、绿色发展的新路径，打造更多生态宜居的水美乡村，为推动全镇乃至更广泛范围的生态文明建设贡献力量。



常州旷达威德机械有限公司是中国压力容器封头行业的龙头企业，也是该行业目前拥有设备种类最多最齐全的封头专业生产厂家之一，具有年产3万吨封头的产能。近年来，企业积极推进设备自动化改造和更新，大直径容器封头万吨冷冲压智能车间（如图）经过节能改造后，降低能耗超20%，并获评2024年常州市智能制造车间。

区妇计中心获评省级儿童早期发展优质服务中心

本报讯（记者 施劭婧）近日，省卫健委公布2024年度江苏省儿童早期发展优质服务中心名单，武进区妇幼保健计划生育服务中心入选，成为全市县区级妇幼保健机构中首家获此殊荣的单位。

“我的宝宝出生时呛羊水，住院进行治疗，所以希望找专业医生做个体检。”12月23日，蒙业

云带着7个多月的儿子来到区妇计中心体检。“我们投入200多万元用于设施设备采购，组建专业人才队伍，从孕前、孕期、产后、养育等各方面提供全方位儿童早期发展服务。”区妇计中心儿童保健科科长方明表示。今年，该中心积极推动儿童保健亚专科建设，开设孕产期营养与心理、儿童保健、儿童营养与喂养指导、

生长发育监测、心理保健、高危儿管理和婴幼儿养育照护等亚专科，并积极拓展特色服务，开展儿童眼保健、小儿推拿、儿童早期干预、感统和语言康复训练等特色服务项目，创新儿童早期发展新路径。截至目前，该中心已接诊各类儿童27557人，将继续加强专科建设，为全区儿童提供优质高效的医疗保健服务。