

武高新马杭社区：“三图景”算“三本账” 打造和美乡村新样态

□ 记者 覃露露

今年以来，武进国家高新区马杭社区围绕“温暖北区 幸福小城”建设，充分发挥党建工作引领作用，善用“运维图”“实景图”“连心图”，完善组织架构、发展集体经济、提升自然村人居环境、规范老集镇区管理，把党建账、经济账、民生账算好、算稳、算暖，着力谱写出乡村振兴“高分卷”。

2024年，马杭社区围绕“幸福党建”主题，聚焦基层治理、新时代文明实践等工作，积极探索创新，用好组织架构“运维图”，把原党建品牌“幸福动吧”优化为“红韵领‘杭’幸福加‘马’”。

按照“网格党建、精准治

理、下沉服务”工作机制，社区构建“1个核心、3个网格、5个坚持、7+N个品牌工程、9+N支队伍”的多元化服务体系，进一步扩大党建“朋友圈”。同时发挥党员先锋模范作用，凝聚志愿团队力量，做到想群众之所想，急群众之所急。在队伍建设上，马杭社区始终秉持“严管即厚爱”的工作理念，不断强化责任机制。今年以来，组织全体党员集中学习11次。

今年，马杭社区立足地域“实景图”，因地制宜，让有限资源发挥出更大效能。深入发掘集镇、临街的区位优势，依托“社区集体经济+”融合发展模式，让商户主动走进社区。通过配建

便民停车场地、提供安全保障的租赁住房，积极招商引资，实现集体经济稳收。“社区服务很贴心，给我的场地大、停车方便，来这之后生意很红火，一年55万元的租金花得很值。”从事电动车销售的王海亮租下社区1700平方米的商铺，并签订了8年合同。

同时，马杭社区通过清理盘活闲置资产，使其发挥最大效益。2021年，老村委办公用房被鉴定为D级危房，周边商铺因此闲置。今年，社区引进专业施工方，将危房精心加固。经过大半年努力，目前，老村委办公用房改造工程已完工，顺利通过房屋B级鉴定，焕新升级的商铺店

面也正在公开招租，预计年租金将达到50万元左右，为社区可持续发展打下了一份“家底”。

翻开社区2024年“民生账本”，通过多方联动，依托“连心图”，一件件惠民生、暖民心的实事与百姓诉求同步衔接。

聚焦“旧资源”，以“心”换“新”。三官堂自然村是典型的城中村，呈现老人多、租客多的“两多”现象。今年，社区立足群众需求，从党建带动、网格联动、实事推动、乡风撬动、服务触动“五动”入手，通过招募房东、租客志愿者，探索出了一条“主客”共治共享的新路径。“完成了墙面刷白、破损路面修补硬化、铝制仿竹篱笆安装等工

程，让老旧村庄焕发新的生机与活力。”马杭社区党总支书记沈庆东介绍。

马杭老街巷历史久远，随着社会的发展，环境和秩序等方面问题日渐凸显，成为社区管理工作的难点。今年，社区加大精细化管理力度，通过多次走访和现场查看，制定马杭老街巷区域提升改造三年计划。2024年作为基础提升年，已经实施了道路修复与维护、停车秩序规范、店外摆摊和乱设摊整治等7个重点提升项目。“接下来，社区将继续把群众的‘小事情’放在心里，‘大责任’扛在肩上，提升群众幸福感、满意度。”沈庆东表示。

洒水车秒变消防车 武进师傅获评“江苏见义勇为好司机”

本报讯（记者 张敏）近日，江苏省见义勇为基金会联合江苏交通控股有限公司发布“交通控股杯”10名见义勇为好司机先进典型，武进司机张荣冠获此殊荣。

2021年8月18日下午，凤翔路附近的一家轴承有限公司，因热处理车间内的环保设备线路问题引发火灾。企业第一时间疏散了厂区工作人员，撤离了车间的危险品。然而，紧靠着车间外墙的一个4米多高的大型液氮罐无法转移。

14:12，江苏绿和环境科技有限公司职工张荣冠驾

驶洒水车途经此地。注意到火情的他，想到车上满载着11吨水，自己还有利用车上高炮喷水开展拆迁作业的经验，应该可以帮上忙。“这边着火了，我想去帮忙！”他一边开车，一边致电绿和环境科技负责人，汇报了当前的紧急情况。得到许可后，张荣冠第一时间加大油门驾车向着火的企业门口驶去。

到达目的地后，张荣冠没有犹豫，迅速调整车辆方位，将车前炮头朝着火车间。当时，大火迅速蔓延，外墙玻璃不断被热浪爆裂，

飞溅在车顶和挡风玻璃上。张荣冠不顾危险，从容操作，对准液氮罐体喷水降温。待罐体附近的明火扑灭后，他又加大水压，对准屋顶喷洒。20多分钟里，他将满载的11吨水全部喷洒了出去，火也基本被扑灭。

此时，消防车赶到了现场，并开展剩余作业。由于扑救及时，大火仅造成车间外墙和部分设备烧毁，共损失10万余元。而液氮罐虽外侧半面熏黑，局部漆面受损，却安然无恙，避免了更大的危险和经济损失。

爱心接力下 6500箱滞销葡萄有了去处



本报讯（记者 钱志益 何新雨）“老板，湖塘送35箱葡萄。”“遥观送100箱，放在公司楼下就行。”连日来，位于礼嘉镇的天乐天家庭农场十分热闹，前来“订购”葡萄的客户络绎不绝，周边村民也主动过来帮忙装货。

眼下，已经过了本地葡萄销售的旺季，天乐天家庭农场为何有葡萄可卖？记者前往农场一探究竟，只见负责人朱小英和工人正忙着分拣葡萄、装箱备货。朱小英告诉记者，今年，她在礼嘉、宜兴共承包了60亩地种植葡萄，品种以阳光玫瑰为主。夏天台风来临前，为减少损失，她连夜找人将田间2.5万多公斤葡萄抢收下来，存放在冷库。

时间一天天过去，冷库成本日益增加，葡萄损耗越来越大，朱小英十分着急。她说，每亩阳光玫瑰葡萄的种植成本在5000元左右，现在只求保本，一箱约3公斤的葡萄只要30元。记者了解情况后，在“今日武进”微信公众号、《武进新闻》等平台进行了报道，引发社会广泛关

注，相关部门、企业负责人和爱心人士第一时间联系朱小英，解其燃眉之急。平安产险武进支公司总经理吴海骏表示，看新闻得知朱小英家葡萄急盼销售，他立即发动公司员工登记、采购。

除热心市民积极伸出援手外，区妇联、女企业家协会也第一时间与农场取得联系，组织近200名会员伸出援手，在微信群接龙购买葡萄，截至目前，已采购2358箱。同时，区总工会积极发挥工会组织替党政分忧的作用，以“冬送温暖”系列活动为契机，一次性购置葡萄3550箱送给全区货车司机，让新就业群体感受到工会“娘家人”的关怀。“在解决农产品滞销问题的同时，进一步做响工会组织服务品牌。”区总工会权益保障部部长陈伟平说。

截至记者发稿，天乐天家庭农场已卖出6500多箱葡萄，朱小英心中的大石头总算落了下來。“9000多箱葡萄，一大半出货了，心上好过一点了，非常感谢区融媒体中心 and 所有爱心人士的帮助。”朱小英感激道。



日前，湖塘镇北街社区联合常州社区网、夕阳红康乐中心、恩德公益服务中心等，在金鸡花园文化广场举办“乐居集市”迎元旦庆新年专场活动。冰糖葫芦、坚果炒货、新鲜牛肉……琳琅满目的货品让人目不暇接。本次活动是北街社区与经发集团“双联双促”行动的第一站，现场还组建了“党员先锋志愿服务队”，提供健康义诊、爱心理发等多项便民服务。

汤漾 何晓丹 摄