

## 托起新市民青年人“安居夢”

## 平陽投放400套精裝保租房

本報訊（記者 萬鑫）近日，平陽城發集團旗下首個保障性租賃住房項目——“平陽城發·未來之家”400套精裝保租房投用，讓更多的新市民、青年人群體在平陽落地生根。

據了解，“平陽城發·未來之家”保障性租賃住房項目是由中國金茂開發建設、縣城發公司負責回購運營的重點項目，也是我县首個政企合作、央企支持的未來社區，旨在積極發揮國資國企在租賃住房市場上的“壓艙石”作用，為縣城優化營商環境、招賢引才提供有力支撐。

“平陽城發·未來之家”保障性租賃住房項目位於鰲江鎮西塘未來社區，小區環境優美，基礎設施齊全，公共區域不僅配備了健身房、有氧跑道，還具有大型書吧、茶藝休閒區等活動場所，硬件設施完善。該保租房項目所處區塊交通便利，周邊500米內擁有2個公交站，通往商業中心銀泰城僅需騎行15分鐘，到達萬達

需騎行30分鐘，且周邊驅車數分鐘便可抵達鐵路平陽站。此外，該保租房周邊還擁有潤德醫院、鰲江西塘未來社區幼兒園、鰲江七小西塘校區、鰲江四中西塘校區等優質教育資源。

“我們投用了400套精裝住房，可供680個在平就業的新市民、新青年個體申請租住，可在一定程度上緩解在平工薪收入群體的住房問題。”縣城投公司相關負責人介紹，“平陽城發·未來之家”保障性租賃住房項目推出的所有房型均匹配全新精裝修和完善的家具家居，以簡約自然環保的裝修理念盡量貼合時下新青年的審美需求，讓租戶真正實現拎包入住。40—89平方米的戶型，不管是一間房合租型還是一套房獨居型戶型，均打造了完整的客臥一體式私人空間，滿足不同租戶的差異化需求。同時，該保租房項目月租金約為每平方米16元，根據戶型上下浮動，價格僅為附近房屋租金的8折。

“這個保租房離我公司開車只需要十分鐘，離最近的一個綜合體只有幾百米，對於剛畢業的人來說非常適合。”新市民青年盧女士說，該保租房無論是硬件設施還是周邊交通、娛樂等都讓她很滿意。她表示，會抓緊辦理申請入住，趕在農歷年前住進新房，過個好年。

“平陽城發·未來之家”保障性租賃住房項目的正式投用，對於加快發展住房租賃市場，增加保障性租賃住房供給，助力縣城高質量發展等方面具有重要意義。未來，該項目在提供基礎租賃服務，解決新市民、青年人等群體住房困難問題的同時，將結合人才實際需求，定期組織公益課堂、親子活動、青年聯誼、電影賞析等活動，確保在平新市民、新青年進得來、留得下、住得安，讓人才充分享受品質生活、感受城市溫度、增強歸屬認同感。

20斤大米、10斤食用油、3斤炒米、10斤年糕……

## 周垵村向村民发放370份年货

本報記者 鄭芳芳

1月21日，萬全鎮周垵村辦公樓前傳來陣陣歡笑聲。一袋袋大米堆成小山，一盒盒炒米整齊擺放，一瓶瓶食用油晶瑩剔透……過年前發年貨，已經成了周垵村的“新年俗”。

每當農歷新年到來時，周垵村都會精心組織、提前謀劃，按一戶一份為全村370戶村民置辦年貨。“各組的黨員代表和村民代表請到辦公樓前排隊領年貨……”眼看快到領取時間，村里的辦事員孫素文點開黨員微信群，認真編輯新年“大禮包”的領取通知。

沒一會兒，黨員代表和村民代表或騎着電動三輪車，或駕駛小轎車，滿心歡喜地來領取自己那組的年貨：每份20斤大米、10斤食用油、3斤炒米、10斤年糕……現場維持秩序的村幹部、熱心村民也忙得不亦樂乎，既要組織大家領取年貨、簽字確認，又要幫忙將年貨裝車，每個人的臉上都掛着喜悅而滿足的笑容。

“快過年了，發了這麼多年貨，都很實用。村里發展越來越

好，我們的日子也越來越好了。”周垵村村民繆來巧高興地說。該村313位55歲以上的村民，不僅有年貨大禮包，還有福氣滿滿的紅包。“紅包從200元到500元不等，年齡越大紅包也越大。紅包就直接打到村民的銀行卡里。”周垵村黨總支書記繆茂鋒說。

過年前發年貨、發紅包，從2013年開始已經成了周垵村的“新年俗”。從“看得見”的集體資產到“摸得着”的實在紅利，背後是該村堅持黨建引領，在積極探索村集體增收、實現共同富裕上的持續發力。

近年來，水系豐富、風光秀麗的周垵村，圍繞“美麗水鄉”做足“生態+”文章，發展了音樂島、水上樂園、紅色研學基地等多個農文旅項目。村集體經濟年收入從最初的10多萬元，到如今的200餘萬元，實現了土地增效、村民增收、村集體經濟壯大的多贏局面。



## 省人工智能應用場景擬確定名單公示

## 一鳴公司入選

本報訊（記者 萬鑫）近日，2024年浙江省人工智能應用場景、應用標杆企業、人工智能服務商及“數智優品”擬確定名單公示，浙江一鳴食品股份有限公司“數字賦能推動全產業鏈融合”創新應用入選人工智能應用場景。此前，該公司獲評溫州市“人工智能+製造業”創新應用領航企業。

近年來，一鳴公司結合“大腦+平台”理念，通過V字模型進行任務拆解，設定一級任務20項、核心指標185項，理清四橫四縱構架，建立一鳴全產業鏈指揮中心，構建四大場景應用，推動企業供應鏈數字化、流程數字化、零售數字化等三大環節數字化轉型，提升企業智能制造、產業融合、市場洞察、上下游協同等能力。

“我們通過在牧場布設環境監控、飼料管理、30套自動感應設備，開發奶牛動態檢測系統和在每輛運輸車輛安裝感應裝置等

方式，搭建‘數字賦能推動全產業鏈融合’應用場景，從而達到提升產品品質、降低運營成本、提高生產效率及實現產品庫存最小化等成效。”一鳴公司相關負責人介紹，通過人工智能應用場景搭建，不僅解決了奶源品質不穩定、生產加工要求高、物流冷鏈保鮮難、市場需求變化快等行業共性问题，並形成了一套標準化推廣的“三產接二連一”融合發展模式，即以第三產業（線上線下營銷）為龍頭，第二產業（乳製品與烘焙食品生產製造）為抓手，帶動第一產業（奶牛養殖業）發展，值得復制推廣。

同時，一鳴公司“數字賦能推動全產業鏈融合”應用場景，構建從“農田”到“餐桌”的“生態產業鏈”，有效保障乳品品質，助力農民增收和消費安全，帶動浙江乃至全國低溫乳製品全產業鏈數字一體化、規模化、高端化發展。

## 10家農貿市場“上星”

截至目前，全縣省三星级文明規範市場達26家

本報訊（記者 李凌峰 實習生 潘勁濤）近日，省三星级及以上文明規範市場（放心農貿市場）名單公布。我县鰲江雁南菜市場、西塘菜市場、龍山菜市場、華東農貿綜合市場、昆陽鎮鳳山農貿市場、龍河農貿綜合市場等10家市場入選。截至目前，我县有效期內省三星级文明規範市場（放心農貿市場）共26家。

據悉，這10家市場在基礎設施建設、市場管理水平和文明經營等方面表現突出，充分展現了我县近年來在市場規範化建設和現代化管理方面取得的顯著成果。此次“上星”不僅提升了市場形象，也為全縣市場的發展樹立了標杆，彰顯了優質市場的服務水平和管理成效。

“我們將進一步深化市場管理工作，加強基礎設施建設，優化經營環境，提升服務質量，為市民營造安全、舒適、便捷的購物環境，持續提升群體的滿意度和幸福感。”縣市場監管局相關負責人表示，接下來，將對已認定的星級市場實行動態管理和量化考核，定期或不定期組織回訪檢查，重點關注市場規範運營、環境衛生、食品安全、經營者信用等關鍵領域，確保星級市場水平穩步提升，防止出現滑坡現象。

據了解，省星級文明規範市場分為一星級、二星級、三星級、四星級、五星級5個等級，並實行動態管理。對已認定的星級市場，每年進行一次回訪檢查，確保星級市場質量始終保持在較高水平。

## 改善交通環境 提升出行體驗

## 显桥一桥改建工程试通车



本報訊（通訊員 陳順利）1月22日，備受市民關注的平陽縣顯橋一橋改建工程完成交通標線施劃和橋梁路面伸縮縫施工，實現雙向試通車。

據了解，顯橋一橋改建工程位於麻步鎮與水頭鎮交界處、帶溪與鰲江交汇处，是218省道的重要組成部分，被列入2024年平陽縣重點工程。該工程全長638米，其中，改建橋梁長331米、寬20米，採用13×25米預

制小箱梁，新建引橋長307米、寬20米，路面採用瀝青混凝土施工，設計時速60公里。該工程於2022年10月動工，總投資8862.15萬元，其中初設工可費用5177.07萬元。

此外，該工程還包括新增橋梁東邊兩側橋下輔道長425米、寬6米及防護工程；新建帶溪閉合堤總長70.5米，其中左岸堤防33.3米、右岸堤防37.2米；新建防汛通道4條、249.56米，其中

左岸上游段68.74米、下游段79.58米，右岸上游段50.1米、下游段51.14米。

“這個項目是水頭防洪工程的配套工程之一，通過施工抬升橋面達到防洪堤閉合的目的。兩岸堤防按20年一遇防洪標準設計。”縣交通運輸局有關人員介紹，為了不影響交通出行，該工程採用半幅施工，左幅橋梁已于2023年10月完工。





