

# 盐都日报

YANDU DAILY

中共盐城市盐都区委 盐都区人民政府 主办

贴紧 贴心 贴近  
http://epaper.routeryun.com/ydrb

2022年7月28日 星期四  
壬寅年六月三十 第2321期



## 省委统战部来我区调研统战工作

本报讯(记者杨雨)7月25日下午,省委常委、统战部部长惠建林一行来我区调研统战工作。省委统战部副部长、省工商联党组书记顾万峰,市委副书记、统战部部长羊维达,市政协副主席、市委统战部常务副部长李东成参加,副市长、区委书记、高新区党工委书记王娟,区委常委、统战部部长张素东陪同。

盐城东山精密产业园高度重视统战工作,贯彻落实党的统战政策,围绕全区中心工作和产业园发

展大局,精心打造统战“五个一”工作模式,建成1500平方米党群服务中心,搭建交流平台,凝聚统战力量,以企业党建引领推动统战工作,促进企业高质量发展。

惠建林一行先后来到企业党群服务中心、职工之家、活动室、图书馆等场所,详细了解企业统战工作的特色做法。在生产车间,惠建林与企业负责人深入交流,仔细询问产品研发、生产销售、发展规划等情况,勉

励企业继续发挥统战优势,强化示范引领,持续深耕行业领域,不断推动企业做大做强。

调研中,王娟介绍,盐都始终把统战工作放在全区中心大局中谋划推进,立足区位优势和产业特色,构建大统战工作格局,合力打造“都满意”营商品牌。她表示,盐都将进一步畅通政企沟通联系渠道,帮助企业协调解决在发展中遇到的困难和问题,进一步发挥统战优势,汇聚人才力量,促进民营经济健康发展。

## 王娟在全区国有企业高质量发展座谈会上强调 推进国企做大做强做优 强党建健机制防风险

本报讯(记者仇玉存)7月25日,全区国有企业高质量发展座谈会召开。副市长、区委书记、高新区党工委书记王娟出席并讲话,强调要做强国有企业党的建设,不断深化国有企业改革,以高质量党建引领和推动国有企业高质量发展。区委副书记、区长马正华主持会议。区领导杨劲松、周达虎、吴军、周昉、王柱军参加。

会议传达了全市国有企业高质量发展工作座谈会精神,相关部门和板块分别汇报了工作情况。

在认真听取有关情况汇报后,王娟充分肯定国企在我区经济社会发展中作出的积极贡献,深刻分析当前存在的共性问题,指出,全区国有企业要把牢政治方向,始终把党的政治建设摆在突出位置,按照中央和省市委关于深化国有企业改革发展的各项决策部署,切实扛起职责使命,加快现代企业制度建设,不断推动国有企业做大做强做优。

王娟强调,要强化源头管控,持续提升防风险能力,统筹好发展和安全。要珍惜组织给予的平台和人民给予的信任,切实夯实国企基层党建工作,严格履行“第一责任人”和“一岗双责”责任,以实际行动推动国有企业高质量发展、健康发展。

马正华要求,全区国有企业要聚焦主责主业,围绕中心服务大局,不断提升运营发展质效。要全面深化改革,转变工作思路,加快建立企业法人治理制度、企业内部经营管理制度、企业人事考核奖惩制度,不断规范经营管理。要强化协调配合,加大督查考核力度,严禁新增违规债务行为,全力推动各项改革措施落地见效,在全区经济社会高质量发展中贡献国企力量。

## 区领导调研农业农村工作

本报讯(记者杨士荣)7月26日上午,区委副书记、区长马正华深入田间地头和重点农业项目现场,调研当前农业农村工作。副区长孙高明参加调研。

“农场机械化程度怎么样?”“农产品品牌建设如何?”马正华首先来到七星现代化农场,详细了解了当前农场运行情况。在察看了七星农场二期田块、稻田综合种养项目、农场场部等现场后,马正华勉励农场继续推行“龙头企业+合作社+家庭农场”的经营机制,立足农场区位优势,健全完善管理体系,找准发展方向,不断拓展发展空间。要把农产品品牌建设放在突出位置,大力发展有机农产品和绿色食品精深加工,切实打造从田间到餐桌、从农场到商场的农产品产业链体系。要围绕智慧农业、数字农业发展思路,大力推进农业机械化、信息化、智能化建设。要科学规划,完善农场提升方案,做好农场“农业+”文章,积极打造乡村振兴示范基地。

粮食科技产业园占地127亩,分两期建设平房仓8幢、立筒仓8幢,总仓容11.47万吨,建成后将成为盐都粮食仓储物流中心、农产品加工中心、粮食产后服

务中心、检测中心及粮食应急保供中心,能有效带动全区农业增效农民增收,保障粮食安全。马正华详细察看了项目进展情况,要求相关板块和部门要紧盯时间节点,加快项目进度,主动协调解决遇到的难点问题,全力保障项目顺利实施。要积极推动农旅融合,打造以粮食科普为品牌的旅游新亮点。要强化园区农业生产主体功能,不断丰富第三方检测等配套服务,助推全区粮食生产高质量发展。

加强高标准农田建设,是保障粮食安全的重要举措,也是乡村振兴的基础工程。马正华实地察看龙冈高标准农田项目,详细了解当前高标准农田规划方案、机械化运行等情况。他要求,要提高政治站位,始终把保障粮食安全放在突出位置,毫不放松抓好粮食生产,千方百计保障粮食安全。要借鉴先进地区经验,坚持高标准规划、精细化管理、集约化经营,切实发挥高标准农田建设的综合效益。要将高标准农田建设与农村基础设施建设、人居环境改善等工作紧密结合,拓展文旅功能,激发农村新活力,为乡村振兴提供强有力的支撑。



位于张庄街道的江苏华腾半导体科技有限公司,是一家专业从事集成电路半导体相关产品封装测试的科技型企业,与华南理工大学建立了长期产学研合作关系,产品主要应用于计算机、数码电子、通信等领域,是富士照明、上海亚明等国内外知名企业的长期合作伙伴。图为该公司生产车间一角。记者 杨雨 摄

## 京泉华项目建设如火如荼

本报讯(记者陈诚)7月21日,记者来到位于盐城高新区的京泉华电子元器件项目施工现场,该项目技术总监沈玉龙边带记者参观边介绍项目进展情况:“当前,我们组织300名工人进行现场施工,并针对高温天气,调整了作业时间,从早上五点到九点,下午三点到七点,避开了中午高温时段作业,在确保工程质量和安全的情况下,正按时间节点向前推进,计划8月底竣工验收。”

作为区重大项目的京泉华电子元器件项目由深圳市京泉华科技股份有限公司投资建设,总投资10亿元,占地100亩,建设面积10万平方米,从事新能源光伏、中高端磁性元器件的研发和生产。项目分两期建设,一期厂房6万平方米,购置SMT贴片线、测试线、组装线等设备近300台(套),年产3亿只变压器。待项目投产达产后,将进一步拉长增粗我区电子信息产业链条,提升高新区在电子元器件领域的影响力。

今年以来,我区突出打造高层次产业体系,围绕全市“5+8+10”重点产业链,重点打造印制电路板、精密结构件、新能源及新能源汽车零部件3条优势产业链,发展壮大光电显示、集成电路、5G、智慧家纺、智能视听5条潜力产业链,放大优势环节,做强产业能级,8条产业链规模到2025年突破1000亿元,全区产业呈现“聚变效应”。

## 盐都:释放政策红利助企纾困解难

□ 记者 杨 斐 黄晨 见习记者 丁铭悦

今年6月份,我市围绕购房补贴、助企纾困解难等方面,多部门联合出台《关于有效应对疫情影响促进市区房地产市场健康发展的八项政策》,对房地产市场进行精准调控。新政实施一个多月来,一系列政策“组合拳”释放出来的积极信号,为广大购房者和市场提振了信心,更坚定了广大外来人才留盐就业发展的信心和意愿。

7月22日上午,作为名校优生“汇盐行动”引进人才的孟庆虎,依据购房政策最终成功购置到一套自己心仪的房产。孟庆虎在接受记者采访时说:“八项新政出台后,大大节约了我购房的开支,我和我老婆都是外地人,盐城的房产优惠政策确实力度很大,坚定了我们留盐发展的信心和意愿。”

孟庆虎是一名四川大学毕业的硕士研究生。2021年大学毕业后,他响应盐城名校优生“汇盐行动”人才引进计划,经过层层选拔,现就职于学富镇,能够在这里有个真正属于自己的“家”,一直是他的心愿。随着八项房产新政的出台,特别是政策中明确给予所缴契税50%的一次性购房补贴,大大加快了孟庆虎的购房步伐。

此次出台的八项政策以普惠百姓、促进销售、温暖

房企为着力点,精准发力,可谓“干货”满满。其中,对于在盐来盐大专及以上学历或2016年1月1日后生育二孩的家庭,购买新建商品住房的,给予所缴契税50%的一次性购房补贴,使得楼盘成交量不断攀升,房地产市场持续升温。

契税及购房补贴相关政策有助于降低购房者置业成本,释放潜在刚需及改善型需求,提升房地产市场活力。为落实好这项政策,区住建部门坚持“房住不炒”定位,紧紧围绕“稳地价、稳房价、稳预期”目标,督促做好购房补贴发放工作,加大政策宣传力度,深入解读政策内容,提高政策的知晓率,鼓励和吸引更多的外来创业、就业、置业,促进住房消费。

区住房保障和房产信息中心陆素芳表示,房产新政的实施,给广大购房者带来实实在在的优惠,盐都的商品房销售形势有了明显好转。据统计,2022年6月份,全区商品房销售6.27万平方米,环比增长60%;其中商品住房销售416套,环比增长53%。下一步,区住建部门将加强政策的宣传,规范市场秩序,优化商品房预售资金的监管,为企业“纾困解难”,促进全区房地产市场平稳健康发展。

本报讯(记者陈诚)7月25日,全区深化全国文明城市创建工作推进会召开,贯彻落实市委最新部署要求,动员全区上下以饱满的激情、扎实的作风,高质量、高水平深化全国文明城市创建工作,以实实在在的创建成效提高人民群众获得感幸福感和满意度。副市长、区委书记、高新区党工委书记王娟出席并讲话。区委副书记、区长马正华,区委常委、宣传部长罗时荣,副区长周昉、王柱军出席会议。

会上,通报了市会反馈问题和近期督查组督查情况,并对下一阶段工作进行了安排部署。

王娟指出,“全国文明城市”是展现城市形象、体现城市整体水平的最高荣誉,也是最具价值的城市品牌。创建文明城市是改善群众生活品质,增强群众获得感、幸福感的一项实实在在的民生工程,更是广大干部群众精神和生活态度的生动体现。全区上下要深化思想认识,扛起使命、勇挑重担,坚决克服厌战心态、畏难心态、侥幸心态,以锲而不舍、扎扎实实的措施,努力推动文明城市创建不断取得新成效。

王娟要求,要聚焦重点任务,全面筑牢创建全国文明城市的坚实基础。各板块各部门要按照最新标准要求,聚焦共性问题,对负责创建的人员进行再培训再指导。要聚焦重点难点专项排查,发现问题现场交办、限期整改、形成闭环。要聚焦老大难问题强化专项整治,格外用心用情解决群众的“急难愁盼”,努力让城市运行更顺畅、更有序,以精细化治理深化文明城市创建。

王娟强调,要加强组织领导,压紧压实责任,强化协调联动,深入开展部门单位与住宅小区“结对共建”活动,切实凝聚创建全国文明城市的强大合力。要营造创建氛围,充分发挥媒体作用,结合新时代文明实践中心(所、站、点)和新型农村社区建设,广泛开展文明创建志愿服务活动。要坚持高频次督查考核,完善工作机制,确保创文各项工作落到实处、取得实效,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

马正华指出,新一轮全国文明城市创建开展以来,全区上下坚持问题导向,高标准、严要求推进创建各项工作,不断夯实全国文明城市创建基础。在肯定成绩的同时,要正视问题,始终保持“新起点上再出发”的清醒认识,坚定不移补短板、强弱项,扬优势、创特色,全力在更加激烈的竞争中赢得主动。要聚焦重点,把准最新创建要求,狠抓薄弱环节,努力以重点工作突破带动整体工作提升。要夯实基层基础,加大指导共建力度,切实解决群众难题,确保创建工作落到实处,切实提升创文工作整体水平。

## 区领导调研区新时代文明实践中心并专题会办改造提升工作

本报讯(记者陈诚)7月26日,区人大常委会主任、党组书记李季春来到区新时代文明实践中心,专题会办改造提升工作。李季春强调,新时代文明实践中心是宣传新时代中国特色社会主义思想的重要载体,要深刻认识新时代文明实践阵地建设的重要意义,提高政治站位,始终坚持以人为本、服务群众的理念,不断创新服务机制,让文明实践浸润人心。区委常委、宣传部长罗时荣参加。

在区新时代文明实践中心,李季春认真听取了相关工作汇报,详细了解阵地建设、队伍建设、日常管理、活动开展等文明实践工作开展情况。李季春指出,新时代文明实践中心建设是宣传思想工作守正创新、开拓新局的重要举措,是新形势下宣传群众、教育群众、引领群众、服务群众的重要抓手。要高度重视中心改造提升工作,切实把新时代文明实践中心打造成为党的创新理论基地、特色文化亮点和便民服务阵地,推动文明创建工作既有“面子”又有“里子”,既有“颜值”又有“气质”。要充分调动各方力量,整合各类资源,突出盐都特色,彰显文化底蕴。要把服务群众作为中心提升改造的基本导向,坚持聚焦群众需求、广泛组织力量,着眼有效调配资源,扎实开展好各项工作,努力推动新时代文明实践中心建设工作再上新台阶。

