

盐都日报

YANDU DAILY

中共盐城市盐都区委 盐都区人民政府 主办

贴紧 贴心 贴近
http://epaper.routeryun.com/ydrb

2023年3月14日 星期二
癸卯年二月廿三 第2420期



认真学习宣传贯彻党的二十大精神

盐都：科技创新为高质量发展赋能

新时代 新征程 新伟业

□ 记者 仇玉存

盐城超级计算中心依托国家超级计算无锡中心和清华大学科研团队开展超级计算相关研究，并实现科技成果转化，目前已与海信电子、吉能达、东九重工等企业达成合作；

江苏省产业技术研究院高通量计算研究所建有1000个计算节点的高通量数据中心，为无人驾驶、智能芯片研发、智慧城市等项目提供满足实际需求的特色高通量计算技术服务；

江苏汉印机电科技股份有限公司十年如一日地专注于PCB功能墨水喷印设备与工艺研发和产业化，公司研发的“A6MaxPCB字符喷印全自动生产线”获省首台(套)重大装备；

……
在盐都这方热土上，处处涌动着创新创业的热潮，强劲地激活发展“源”动力。

强化政策支持 打造科技创新“高地”

2022年，我区国家高企净增129家，超过全市净增总数的三分之一；新增国家级“专精特新”小巨人3家，总数累计达到10家，占全市三分之一；全市唯一入选“科创江苏”试点县(区)创建名单，获评国家知识产权强县建设示范县。

成绩的背后是我区强化科技创新的生动实践。近年来，我区紧扣“双创引领示范区”建设目标，深入开展“科技创新推进年”活动，更大力度实施科创森林成长、科研平台提质计划，扎实推进主体引培、平台提升、成果转化等科技创新重点工程，科技创新已经成为我区经济社会高质量发展的动力源。

科技创新离不开“真金白银”的持续投入。区财政每年安排8000万元专项资金，用于企业科技创新激励扶持，为全区经济社会高质量发展提供强有力的科技支撑。人才是创新的根基，创新驱动实质上是人才驱动。我区始终把人才资源作为助推高质量发展的强大引擎，积极落实“黄海明珠人才计划”各项政策，打响“都智汇”优才计划品牌，推动人才加速集聚。全区先后引进和培养各类科技人才1500多名，其中创新创业人才230多名，有120多个人才项目获得省、市立项资助。连续四年在国家、省、市科技大赛中参赛企业数和获奖数均列全市第一。

今年，我区又在“科技创新推进年”活动的基础上，进一步发力，提出在全区开展“科技创新提升年”活动，重点实施科创企业培育、创新载体建设、创新能力建设、区域协同创新、创新要素集聚五个“提升行动”，不断推动科技创新工作再上新台阶。

断推动科技创新工作再上新台阶。

培育创新主体 锻造科技攻关“主力军”

3月8日，江苏盛安传动股份公司的车间内，新能源汽车齿轮生产线正全速运转，工人们正在校对齿轮加工参数，确保齿轮精度。受去年行业整体形势下滑的影响，公司不等不靠，全力拓展国内市场，保持着良好的发展态势。

“今年，公司将投入4000万元，用于高端齿轮生产线建设、淘汰落后产能装备和做好智能化改造数字化转型工作。计划再上新高精度螺伞生产线一条，开发工业机器人、NVH要求高的新能源汽车等领域的齿轮产品。”该公司董事长周业刚介绍说，公司力争三季度，在北交所上市。

企业把创新作为发展壮大主要“内因”，政府全心全意扶持培育和引导企业创新发展是重要“外因”。我区高位推进创新驱动发展战略，持续抓好专精特新、国家高企、股改上市“企业发展三件事”，梯度培育骨干企业雁阵，努力把更多星级企业做成链主企业，把更多“专精特新”做成单项冠军。

我区还积极培育核心技术专利和知识产权示范企业，增强市场主体自主创新能力，持续培育地理标志、商标、专利。截至目前，全区共有有效发明专利2671件，PCT申请3件，高维持发明专利301件，万人发明专利拥有量43.5件。

(下转第二版)

本报讯(记者 陈诚)3月11日，全区领导干部学习贯彻党的二十大精神第二期培训班举行。区人大常委会主任、党组书记季晓春，区政协主席、党组书记王铁根，区委副书记、副区长朱伟等区领导参加。

培训课上，省工业和信息厅二级巡视员常如平，市委党校校委委员、副校长李建兵和省委党校经济学教研部副主任孙耀武，分别围绕“新基建新机遇，抢占数字经济新赛道”“正确理解和大力推进中国式现代化”“全面推进乡村振兴”主题进行授课。授课专家通过宏大的历史视野、流畅的内容梳理、精准的数据对比、详实的史料故事、严密的理论逻辑和丰富的实践分析，帮助学员深入学习把握党的二十大精神提出的新思想、新论断、新观点、新举措。对提升我区党员干部能力水平、更好的学习贯彻党的二十大精神，特别是对撰写中国式现代化的理论指导、实践价值、明确工作努力方向起到了积极推动作用。

全区领导干部学习贯彻党的二十大精神第二期培训班举行

盐都一项目入选全省农业农村重大项目建设典型

榜上有名

本报讯(记者 杨雨)近日，为树立全省农业农村重大项目示范典型，强化重大项目引领作用，省农业农村厅下达《关于公布2020—2022年全省农业农村重大项目示范典型的通知》，我区现代农业产业园采摘园榜上有名。

现代农业产业园采摘园项目位于盐都区现代农业产业园，总投资5000万元，2021年12月完工，占地面积300亩，搭建草莓大棚40000平方米，进行种苗培育、种植、采摘、销售等，配套建设道路2000米，民宿5000平方米。该项目为产业提升和富民发展项目，有利于促进我区草莓销往高端市场，带动草莓产业的高质量发展，带动当地80户村民发展草莓种植，促进400人就业，每年实现农民增收2000万元。

农业重大项目是乡村经济发展的“压舱石”，是全方位推动乡村振兴的“强引擎”。近年来，区农业农村局将重大项目建设作为推进农业农村现代化突破口。2022年，我区列入省平台农业农村重大项目共19个，其中续建项目3个、新建项目16个，全年重大项目完成投资7.58亿元。



大纵湖镇招商局以最实行动奏响招商选资最强音

有成人土恳谈暨招商推介会，推介园区招引项目。这让参会客商非常感动，纷纷表示将全力支持大纵湖镇盐都副中心和市级工业园建设。会上，还收获了一批投资意向。

招商选资是一项长期性、艰巨性的工程。近年来，大纵湖镇招商局始终把招大引强作为招商选资的主攻方向和奋斗目标，不断开拓创新，对重大项目落实“六个一”服务机制，实行“一事一议”“一企一策”，做好全流程、全要素、全过程的服务和保障，确保大项目、好项目引得进、落得下、建得好。以“项目快落地”为突破口，最大限度地减少审批时限、优化审批流程，大大提升项目招引落地效率。

今年，大纵湖镇招商局将认真贯彻落实全区“双招双引”出征动员会精神，深入开展“重大项目奋进年”行动，以敢打必胜的胆魄和激情燃烧的进取状态，聚焦主导产业，攻坚重大产业，打造结构更优、质量更高、创新更强的产业集群，确保全年招引亿元以上项目10个、新开工亿元以上项目8个、新竣工亿元以上项目5个，为“建设盐都副中心，融入国家高新区”，谱写中国式现代化盐都新篇章注入新动能。

招商一线



盐龙街道

潘黄街道

大纵湖旅游度假区

龙冈镇

又是一年春好处，植树造林正当时。为全面贯彻落实党的二十大精神和习近平生态文明思想，加快推进绿色低碳示范区建设，以实际行动传承志愿精神，守护“绿水青山”，连日来，我区各地开展了多样的植树活动，为充满希望的春日增添了一抹美丽的色彩。

宗和摄

55条措施促经济率先整体好转系列解读报道⑨

强信心稳预期 力促房地产市场健康发展

本报讯(记者 仇玉存)房地产市场平稳健康发展是稳经济的重要一环。《关于贯彻落实省市推动经济运行率先整体好转若干政策措施的实施意见》(以下简称《实施意见》)55条措施中提出，促进房地产市场平稳健康发展，包括落实大市区住房公积金使用政策、完善征收拆迁安置补偿方式、支持房地产业合理融资需求等方面。本报邀请区住建局相关负责人进行权威解读，并倾听一线企业的心声。

关键词

实行市区商品房价格备案制度，结算凭证使用期限由12个月延长至18个月

看政策划重点

严格执行大市区“一城一策”工作方案，实行市区商品房价格备案制度。落实居民个人换购住房个人所得税政策、首套住房个人住房贷款利率政策动态调整长效机制和大市区商品房预售资金监管办法。完善征收拆迁安置补偿方式，提高结算凭证在普通商品房项目上的使用比例，在国有土地房屋征收安置方案中，鼓励被征收人使用结算凭证购买普通

商品房，结算凭证使用期限由12个月延长至18个月。落实大市区住房公积金使用政策，家庭成员均符合贷款条件且购建自住住房的，贷款最高限额由60万元调整至100万元。住房公积金贷款年限由最长不超过20年延长至30年。

支持房地产业合理融资需求，协调指导金融机构用好“保交楼”专项借款资金，合理延长房地产贷款集中度管理制度过渡期。

政策解读

区住建局副局长祁非：为进一步促进我区房地产市场平稳健康发展，区住建局主要从以下几方面入手：一是围绕“稳房价、稳地价、稳预期”的目标，严格执行大市区“一城一策”工作方案，灵活推进市区商品房价格备案制度，加大对最新公积金使用政策的宣传。

二是支持房地产业合理融资需求方面，对于房地产企业开发贷款、信托贷款等存量融资，鼓励银行机构通过存量贷款展期、调整还款安排等方式予以支持，促进项目按时完工交付。

三是多措并举去化库存。通过房博会、“乐居盐城”、集中下乡宣传等活动，结合拆迁安置、农民进城

入镇等政策，积极帮助房企引入新的客户流，大力去化库存，加快资金回笼。

企业心声

“推动经济运行率先整体好转的若干政策，对我们房地产市场而言，有着非常大的作用。”中海华樾售楼中心销售经理袁定勇开门见山。他表示，保障性融资政策，优化了信贷服务、信贷支持和保交楼，给予房地产企业极大的支持，增强了企业发展的信心，有效地促进了房地产市场可持续发展。同时，鼓励刚需和改善购房需求，落实个人换房、个人所得税退税政策，延长拆迁款凭证使用期限、公积金贷款年限和额度，有效地促进了住房消费。政策出台后，售楼处新访客户明显增加，客户购房意愿增强，成交周期明显缩短，成交量相较于前年业绩成倍增长。

